

CH14 IMPERMEABILIZANTE

Impermeabilizante Elastomérico

Pintu
mex

Ficha de Información Técnica

3552-3553

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO



CH14 IMPERMEABILIZANTE es un **IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO** económico de buen poder cubriente que evita las filtraciones. Por su fácil aplicación **NO REQUIERE MALLA NI MEMBRANA DE REFUERZO**. Es ideal para **PROTEGER** superficies como: **CONCRETO, LOSA, MORTERO, MAMPOSTERÍA, LADRILLO y LÁMINAS DE ASBESTO**. Utilizable en **ESCUELAS, OFICINAS, CASAS, BODEGAS, ETC.**

GUÍA RÁPIDA

ACABADO: Mate.

COLORES: Blanco y Terracota.

RENDIMIENTO TEÓRICO: 1.0 m²/L (1).

MÉTODO DE APLICACIÓN: Brocha, rodillo, cepillo.

SECADO AL TACTO: 30 minutos.

PRESENTACIONES: 18L

BENEFICIOS

CH14 IMPERMEABILIZANTE es un **IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO** elaborado con materias primas de la más alta calidad, el cual puede resistir **hasta 3 AÑOS (2)**.

Está diseñado con fibras que sustituyen el uso de tela de refuerzo (excepto en puntos críticos) y permite cubrir fisuras pequeñas.

Además, **CH14 IMPERMEABILIZANTE** es un producto **LIBRE DE PLOMO Y METALES PESADOS**.

USOS Y SUPERFICIES

USOS RECOMENDADOS

Por sus propiedades que nos ofrece es resistente a cualquier tipo de movimientos naturales, sísmicos o ligeros asentamientos, es de fácil aplicación.

SUPERFICIES DE APLICACIÓN

Su aplicación puede ser en superficies de concreto, losa, mortero, mampostería, ladrillo, láminas de asbesto, etc.

ALMACENAMIENTO

ESTABILIDAD

12 meses bajo techo sin abrir el producto.

ALMACENAJE

Consérvese en un lugar fresco, seco y protegido de los rayos del sol a una temperatura de entre 15 °C y 30 °C

PROPIEDADES FÍSICAS

PROPIEDAD	PARÁMETROS	MÉTODO
ACABADO	MATE <6.9 a 85° GU	NMX-U-093-SCFI-2012
DENSIDAD	1.15 - 1.3 Kg/L	NMX-C-425-ONNCCE-2007
PH	8.5 - 9	NMX-U-007-SCFI-2011
RENDIMIENTO TEÓRICO	1.0 m ² / L	INTERNO
SECADO AL TACTO	30 min	NMX-U-130-SCFI-2019
SECADO DURO	3 - 4 horas	
SECADO TOTAL	7 días	
SÓLIDOS EN PESO	40 - 50 %	NMX-C-425-ONNCCE-2003
VISCOSIDAD (BROOKFIELD)	40000 - 50000 Cps	NMX-U-038-SCFI-2012

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie a impermeabilizar deberá estar limpia, seca, libre de polvo, grasa, óxido, ceras, pintura mal adherida que evite la adherencia del producto o cualquier tipo de contaminante. Con el fin de preparar adecuadamente las superficies, siga los pasos de preparación, como se describe a continuación:

Para obtener mejores resultados se recomienda usar el sistema de aplicación, dependiendo de las condiciones que se encuentre la superficie.

CEMENTO PLÁSTICO (890)
SELLADOR ACRÍLICO (870)
MEMBRANA (MIST327, MIRP69)
MORTERO IMPERMEABLE (012-IMPT)

www.pintumex.com.mx

CH14 IMPERMEABILIZANTE

Página 1 de 3

Marzo 2026

No. Revisión: 1

SUSTRATOS NUEVOS DE CEMENTO O CONCRETO

- 1- En superficies nuevas se recomienda dejar curar 28 días de haber construido la losa, esto es para que tenga el fraguado adecuado.
- 2- En caso de presentar grietas en la losa se recomienda, rallar la imperfección con cualquier herramienta que tenga punta el objetivo es abrir más la grieta para poder resanarla y no tener filtraciones, para realizar este proceso se recomienda utilizar **CEMENTO PLÁSTICO**, aplicado con cuña a dos manos dando un lapso de secado de 45 a 60 min, si la losa llegara a presentar grietas tipo mapeo se recomienda utilizar **MORTERO IMPERMEABLE** en caso de que se requiera realizar este paso, revisar fichas técnicas de los productos recomendados.
- 3- En los puntos críticos como: bajadas de agua, muros colindantes se recomienda realizar la siguiente dilución (primer) 3 litros de agua X 1 litro de **CH14 IMPERMEABILIZANTE**, realizar la aplicación de la membrana (**MIST327, MIRP69**) dejar un lapso de secado de 1 hora.
- 4- Realizar la aplicación del **SELLADOR ACRÍLICO 870** sin diluir a una sola mano, este proceso nos ayuda a que tenga mejor adherencia **CH14 IMPERMEABILIZANTE** en el sustrato, el tiempo de secado es de 30 a 60 min. dependiendo de las condiciones del clima.
- 5- Llevar acabo la aplicación de **CH14 IMPERMEABILIZANTE** sin diluir, dando un lapso de secado de 3 horas entre mano y mano.
 - Primera mano: Aplique en un solo sentido.
 - Segunda mano: Aplique en sentido contrario
 - Tercera mano Aplique de forma vertical para que **CH14 IMPERMEABILIZANTE** quede cruzado y soporta cualquier tipo de movimientos naturales, sísmicos o ligeros asentamientos. Para obtener mejores resultados se recomienda utilizar como herramienta de aplicación cepillo de ixtle o cepillo en losa, en muros colindantes se sugiere brocha de ixtle, brocha o rodillo rugoso.

MANTENIMIENTO DE LA LOSA

- 1- En caso de presentar grietas en la losa se recomienda, rallar la imperfección con cualquier herramienta que tenga punta el objetivo es abrir más la grieta para poder resanarla y no tener filtraciones para realizar este proceso se recomienda utilizar **CEMENTO PLÁSTICO 890**, aplicado con cuña a dos manos dando un lapso de secado 45 a 60 min, si la losa llegara a presentar grietas tipo mapeo se recomienda utilizar **MORTERO IMPERMEABLE** en caso de que se requiera realizar este paso, revisar fichas técnicas de los productos recomendados.
- 2- En los puntos críticos como: bajadas de agua, muros colindantes se recomienda realizar la siguiente dilución (primer) 3 litros de agua X 1 litro de **CH14 IMPERMEABILIZANTE**,

realizar la aplicación de la membrana (**MIST327, MIRP69**) dejar un lapso de secado de 1 hora.

- 3- Llevar acabo la aplicación de **CH14 IMPERMEABILIZANTE** sin diluir, dando un lapso de secado de 3 horas entre mano y mano.
 - Primera mano: Aplique en un solo sentido.
 - Segunda mano: Aplique en sentido contrario
 - Tercera mano Aplique de forma vertical para que **CH14 IMPERMEABILIZANTE** quede cruzado y soporta cualquier tipo de movimientos naturales, sísmicos o ligeros asentamientos. Para obtener mejores resultados se recomienda utilizar como herramienta de aplicación cepillo de ixtle o cepillo en losa, en muros colindantes se sugiere brocha de ixtle, brocha o rodillo rugoso.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

CONDICIONES AMBIENTALES

- Verifique que la temperatura ambiental sea superior a los 10 °C y que la humedad relativa no exceda el 85%.
- Se recomienda no iniciar trabajos impermeabilización en exteriores, incluyendo la preparación de la superficie, si hay pronóstico de lluvias y presencia de rocío.
- No se recomienda aplicar en superficies que estén con encharcamientos.
- Asegúrese de no impermeabilizar frente a los rayos del sol ni que la superficie esté caliente. Procure ajustar sus horarios para tener sombra o coloque mamparas que la proporcionen.

Lávese las manos con agua y jabón después de cada aplicación. Lave las herramientas de acuerdo con las instrucciones del fabricante.

CIERRE BIEN EL ENVASE DESPUÉS DE CADA USO.

ADVERTENCIAS

NO FUME Y NO INGIERA ALIMENTOS DURANTE SU APLICACIÓN; EN CASO DE INGESTIÓN, NO SE PROVOQUE EL VÓMITO. SOLICITE ATENCIÓN MÉDICA DE INMEDIATO; EVITE EL CONTACTO DIRECTO;

EN CASO DE CONTACTO CON LOS OJOS LAVAR CON ABUNDANTE AGUA.

EL USO DE ESTE PRODUCTO POR NIÑOS DEBE SER SUPERVISADO POR ADULTOS.

EMPLEE EQUIPO DE PROTECCIÓN PERSONAL EN LOS TRABAJOS DE LIMPIEZA, PRINCIPALMENTE CUANDO EMPLÉE SUSTANCIAS QUÍMICAS O HERRAMIENTAS MECÁNICAS.

Se recomienda consultar la **HOJA DE SEGURIDAD** antes de emplear **CH14 IMPERMEABILIZANTE**.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

PINTUMEX declara que las propiedades físicas y características señaladas en esta ficha de información técnica están basadas en pruebas realizadas en laboratorio y campo por la empresa.

La persona que use o aplique **CH14 IMPERMEABILIZANTE** está obligada a seguir las instrucciones y recomendaciones descritas en esta Ficha de información técnica y en el envase del producto; y está de acuerdo en que será su responsabilidad si agrega materiales extraños y/o lo emplea de forma diferente a lo descrito en este documento.

Si la persona que use o aplique **CH14 IMPERMEABILIZANTE** identifica algún problema al momento de la aplicación como contaminación, diferencias en el color o brillo, diferencias con la viscosidad, mal olor, natas, coagulación, o algún otro inconveniente al momento de impermeabilizar, el usuario deberá suspender inmediatamente la aplicación antes de haber aplicado 50 m² (cincuenta metros cuadrados) y dar aviso, por escrito, a **PINTUMEX** o en el lugar donde se realizó la compra. Será responsabilidad del cliente o usuario si aplicó más de 50 m² pues en caso de aceptarse su no conformidad, **PINTUMEX** solo repondrá la pintura equivalente para pintar 50 m²

NOTAS

Rendimiento (1): El rendimiento real podrá variar dependiendo de las condiciones del sustrato, de la herramienta de aplicación, de la habilidad del pintor, así como las pérdidas de producto al momento de la aplicación y remanentes en los envases.

Garantía (2): El producto podrá resistir hasta 3 años realizando el sistema de aplicación completo y con los cuidados adecuados, puede variar dependiendo de las condiciones climáticas.

Secado: Depende del espesor aplicado y la temperatura ambiente.

CONTACTO

Dirección: Av. del Conde No. 1 Parque Industrial 5 de mayo, CP. 72019. Puebla, Pue.

Correo: scientes@pintumex.com.mx

Teléfono: (222) 2 94 10 10 / Ext. 1011