

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO



SELLAVIN sellador reforzado anti álcali 5x1 producto base agua, para **SELLAR LA POROSIDAD** de las superficies, **NUEVAS O REPINTADAS. MEJORA la ADHERENCIA, el RENDIMIENTO y APARIENCIA** de nuestro acabado. Para uso doméstico y profesional en casas, oficinas, escuelas, hoteles, restaurantes, locales comerciales, etc. Y su fácil aplicación en cualquier tipo de superficie como: cemento o concreto, placas de yeso, muros de yeso, placas de cemento, etc.

Recomendado para **INTERIORES Y EXTERIORES.**

GUÍA RÁPIDA

COLORES: Transparente.

RENDIMIENTO TEÓRICO:

18 - 22 m²/L sin diluir

30 - 35 m²/L diluido 5 x 1

Dependiendo el tipo de superficie (1)

MÉTODO DE APLICACIÓN: Brocha, rodillo, aspersión airless.

SECADO AL TACTO: 30 min.

PRESENTACIONES: 1, 4, 19, 200 L (sobre pedido).

BENEFICIOS

SELLAVIN sellador reforzado anti álcali 5x1 es un producto elaborado a base de resinas estiren acrílicas que ofrece un excelente sellado en muros de concreto, yeso, ladrillo etc, resistente a la intemperie y humedad.

Nuestro **SELLAVIN sellador reforzado anti álcali 5x1** puede aplicarse hasta 7x1 dependiendo de las necesidades de la superficie.

SELLAVIN sellador reforzado anti álcali 5x1 es un recubrimiento **AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE, LIBRE DE PLOMO y METALES PESADOS.**

USOS Y SUPERFICIES

USOS RECOMENDADOS

Es recomendado para usar en exteriores e interiores como: Casas, oficinas, escuelas, hoteles, restaurantes, locales comerciales, construcción en general.

SUPERFICIES DE APLICACIÓN

Se puede aplicar sobre superficies como: Cemento o concreto, muros de yeso, placa de yeso, tablero de cemento, ladrillo, etc.

ALMACENAMIENTO

ESTABILIDAD

12 meses bajo techo sin abrir el producto.

ALMACENAJE

Consérvese en un lugar fresco, seco y protegido de los rayos del sol a una temperatura de entre 15 °C y 30°C

PROPIEDADES FÍSICAS

PROPIEDAD	PARÁMETROS	MÉTODO
DENSIDAD	0.99 – 1.20 Kg. /L	NMX-C-425-ONNCC-2007
PH	8.5 – 9.0	NMX-U-007-SCFI-2011
RENDIMIENTO TEÓRICO	30 a 35 m ² / L dilución 5 x 1	INTERNO
SECADO AL TACTO	30 min	NMX-U-130-SCFI-2019
SÓLIDOS EN PESO	32 – 36	NMX-C-425-ONNCC-2003
VISCOSIDAD (STROMER)	100 - 110	NMX-U-038-SCFI-2012

Todas las propiedades físicas son sobre color blanco, salvo que se indique lo contrario.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie a pintar deberá estar limpia, seca, libre de polvo, grasa, óxido, ceras, pintura mal adherida que evite la adherencia del producto o cualquier tipo de contaminante.

Antes de hacer la aplicación de cualquier producto, llámese sellador o pintura, verifique que no haya vestigios de humedad, si hay presencia de ésta, deje secar completamente y prosiga con la aplicación. Con el fin de preparar adecuadamente la superficie, siga los pasos de preparación como se describen a continuación:

- 1- Si la superficie tiene problemas de alcalinidad mezcle 1 parte de agua por 1 de **SELLAVIN sellador reforzado anti álcali 5x1**
- 2- Aplicación de acabado

PARA SUSTRATOS NUEVOS: YESO, CEMENTO O CONCRETO:

En superficies nuevas se recomienda dejar curar 28 días para que tenga un fraguado adecuado antes de aplicar **SELLAVIN sellador reforzado anti álcali 5x1**.

- 1- Dilución: 3 litros de agua X 1 litro de sellador dejar secar, un lapso de 30 a 60 minutos al tacto.
- 2- Aplicación de acabado

PARA SUSTRATOS REPINTADOS: YESO, CEMENTO O CONCRETO:

- 1- Dilución: 5 litros de agua X 1 litro de sellador dejar secar, un lapso de 30 a 60 minutos al tacto.
- 2- Aplicación de acabado.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

CONDICIONES AMBIENTALES

- Verifique que la temperatura ambiental sea superior a los 10 °C y que la humedad relativa no exceda el 85%.
- Se recomienda no iniciar trabajos de pintura en exteriores, incluyendo la preparación de la superficie, si hay pronóstico de lluvias y presencia de rocío.
- Asegúrese que la superficie no esté caliente al aplicar el producto. Se recomienda pintar en las primeras horas del día.

TÉCNICAS DE APLICACIÓN

- Aplique **SELLAVIN sellador reforzado anti álcali 5x1** a dos manos uniformes con brocha, rodillo o equipo de aspersión airless dejando secar de 30 a 40 min entre mano y mano.

Lávese las manos con agua y jabón después de cada aplicación. Lave las herramientas de acuerdo con las instrucciones del fabricante.

CIERRE BIEN EL ENVASE DESPUÉS DE CADA USO.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

PINTUMEX declara que las propiedades físicas y características señaladas en esta Ficha de información técnica están basadas en pruebas realizadas en laboratorio y campo por la empresa.

Es responsabilidad de la persona que use o aplique **SELLAVIN sellador reforzado anti álcali 5x1** seguir las instrucciones y recomendaciones descritas en esta Ficha de información técnica y en el envase del producto; y está de acuerdo en que será su responsabilidad si agrega materiales extraños y/o lo emplea de forma diferente a lo descrito en este documento.

Si la persona que use o aplique **SELLAVIN sellador reforzado anti álcali 5x1** identifica algún problema al momento de la aplicación como contaminación, diferencias en el color o brillo, diferencias con la viscosidad, mal olor, natas, coagulación, o algún otro inconveniente al momento de pintar, el usuario deberá suspender inmediatamente la aplicación antes de haber aplicado 50 m² (cincuenta metros cuadrados) y dar aviso, por escrito, a **PINTUMEX** o en el lugar donde se realizó la compra. Será responsabilidad del cliente o usuario si aplicó más de 50 m² pues en caso de aceptarse su no conformidad, **PINTUMEX** solo repondrá la pintura equivalente para pintar 50 m².

NOTAS

Rendimiento (1): Es importante mencionar que el rendimiento expresado en esta ficha técnica es teórico y aplicado en superficie totalmente lisa, podrá variar hasta el 50% dependiendo de las condiciones del sustrato, de la herramienta de aplicación, de la porosidad de la superficie, así como las pérdidas de producto al momento de la aplicación y remanentes en los envases.

Secado: Depende del espesor aplicado, la cantidad de reductor, la temperatura ambiente.

CONTACTO

Dirección: Av. del Conde No. 1 Parque Industrial 5 de mayo, CP. 72019. Puebla, Pue.

Correo: scientes@pintumex.com.mx

Teléfono: (222) 2 94 10 10 / Ext. 1011