

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO



SELLAVIN es un producto base agua, para **SELLAR LA POROSIDAD** de las superficies, **NUEVAS O REPINTADAS. MEJORA** la **ADHERENCIA**, el **RENDIMIENTO** y **APARIENCIA** de nuestro acabado. Para uso doméstico y profesional en casas, oficinas, escuelas, hoteles, restaurantes, locales comerciales, etc. y su fácil aplicación en cualquier tipo de superficie como: cemento o concreto, placas de yeso, muros de yeso, placas de cemento, etc.

Recomendado para **INTERIORES Y EXTERIORES.**

GUÍA RÁPIDA

COLORES: Transparente.

RENDIMIENTO TEÓRICO: 30 a 40 m²/L dependiendo el tipo de superficie (1).

MÉTODO DE APLICACIÓN: Brocha, rodillo, aspersión airless.

SECADO AL TACTO: 20 – 30 min.

PRESENTACIONES: 1, 4, 19, 200 L (sobre pedido).

BENEFICIOS

SELLAVIN es un recubrimiento ideal para sellar la porosidad en cualquier tipo de superficie: nuevas, maltratadas o repintados de cemento o concreto, placas de yeso, muros de yeso, etc.

SELLAVIN es un recubrimiento **AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE, LIBRE DE PLOMO y METALES PESADOS.**

USOS Y SUPERFICIES

USOS RECOMENDADOS

Es recomendado para usar en exteriores e interiores como: Casas, oficinas, escuelas, hoteles, restaurantes, locales comerciales, construcción en general.

SUPERFICIES DE APLICACIÓN

Se puede aplicar sobre superficies como: Cemento o concreto, muros de yeso, placa de yeso, tablero de cemento, ladrillo, etc.

ALMACENAMIENTO

| | |
|--------------------|--|
| ESTABILIDAD | 12 meses bajo techo sin abrir el producto. |
| ALMACENAJE | Consérvese en un lugar fresco, seco y protegido de los rayos del sol a una temperatura de entre 15 °C y 30°C |

PROPIEDADES FÍSICAS

| PROPIEDAD | PARÁMETROS | MÉTODO |
|----------------------|----------------------------|-----------------------|
| DENSIDAD | 1.00 – 1.20 Kg./L | NMX-C-425-ONNCCE-2007 |
| PH | 8.5 – 9.0 | NMX-U-007-SCFI-2011 |
| RENDIMIENTO TEÓRICO | 30 a 40 m ² / L | INTERNO |
| SECADO AL TACTO | 30 min | NMX-U-130-SCFI-2019 |
| SÓLIDOS EN PESO | 30 – 35 | NMX-C-425-ONNCCE-2003 |
| VISCOSIDAD (STROMER) | 110- - 124 | NMX-U-038-SCFI-2012 |

Todas las propiedades físicas son sobre color blanco, salvo que se indique lo contrario.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie a pintar deberá estar limpia, seca, libre de polvo, grasa, oxido, ceras, pintura mal adherida que evite la adherencia del producto o cualquier tipo de contaminante. Con el fin de preparar adecuadamente la superficie, siga los pasos de preparación como se describen a continuación:

PARA SUSTRATOS NUEVOS: YESO, CEMENTO O CONCRETO:

En superficies nuevas se recomienda dejar curar 28 días para que tenga un fraguado adecuado antes de aplicar **SELLAVIN**.

- 1- La superficie deberá estar libre de polvo, grasa, óxido, ceras, pintura mal adherida que evite la adherencia del producto o cualquier tipo de contaminante.
- 2- Dilución: 3 litros de agua X 1 litro de sellador dejar secar, un lapso de 30 a 60 minutos al tacto.
- 3- Aplicación de acabado

PARA SUSTRATOS REPINTADOS: YESO, CEMENTO O CONCRETO:

- 1- La superficie deberá estar libre de polvo, grasa, óxido, ceras, pintura mal adherida que evite la adherencia del producto o cualquier tipo de contaminante.
- 4- Dilución: 5 litros de agua X 1 litro de sellador dejar secar, un lapso de 30 a 60 minutos al tacto.
- 2- Aplicación de acabado.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

CONDICIONES AMBIENTALES

- Verifique que la temperatura ambiental sea superior a los 10 °C y que la humedad relativa no exceda el 85%.
- Se recomienda no iniciar trabajos de pintura en exteriores, incluyendo la preparación de la superficie, si hay pronóstico de lluvias y presencia de rocío.
- Asegúrese que la superficie no esté caliente al aplicar el producto. Se recomienda pintar en las primeras horas del día.

TÉCNICAS DE APLICACIÓN

- Aplique **SELLAVIN** a dos manos uniformes con brocha, rodillo o equipo de aspersión airless dejando secar de 45 a 60 min entre mano y mano.

Lávese las manos con agua y jabón después de cada aplicación. Lave las herramientas de acuerdo con las instrucciones del fabricante.

CIERRE BIEN EL ENVASE DESPUÉS DE CADA USO.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

PINTUMEX declara que las propiedades físicas y características señaladas en esta Ficha de información técnica están basadas en pruebas realizadas en laboratorio y campo por la empresa.

Es responsabilidad de la persona que use o aplique **SELLAVIN** seguir las instrucciones y recomendaciones descritas en esta Ficha de información técnica y en el envase del producto; y está de acuerdo en que será su responsabilidad si agrega materiales extraños y/o lo emplea de forma diferente a lo descrito en este documento.

Si la persona que use o aplique **SELLAVIN** identifica algún problema al momento de la aplicación como contaminación, diferencias en el color o brillo, diferencias con la viscosidad, mal olor, natas, coagulación, o algún otro inconveniente al momento de pintar, el usuario deberá suspender inmediatamente la aplicación antes de haber aplicado 50 m² (cincuenta metros cuadrados) y dar aviso, por escrito, a **PINTUMEX** o en el lugar donde se realizó la compra. Será responsabilidad del cliente o usuario si aplicó más de 50 m² pues en caso de aceptarse su no conformidad, **PINTUMEX** solo repondrá la pintura equivalente para pintar 50 m².

NOTAS

Rendimiento (1): Es importante mencionar que el rendimiento expresado en esta ficha técnica es teórico y aplicado en superficie totalmente lisa, podrá variar hasta el 50% dependiendo de las condiciones del sustrato, de la herramienta de aplicación, de la porosidad de la superficie, así como las pérdidas de producto al momento de la aplicación y remanentes en los envases.

Secado: Depende del espesor aplicado, la cantidad de reductor, la temperatura ambiente.

CONTACTO

Dirección: Av. del Conde No. 1 Parque Industrial 5 de mayo, CP. 72019. Puebla, Pue.

Correo: scientes@pintumex.com.mx

Teléfono: (222) 2 94 10 10 / Ext. 1011